

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

BẢNG THÔNG KÊ CHI TIẾT BÁT TRỤ SỞ CƯ QUẦN, CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG THUỘC KHU TẠO ĐỊNH CƯ THỜI BÌNH TIÊN

STT	THÀNH PHẦN BÁT TRỤ SỞ	DIỆN TÍCH (M ²)	TẦNG CAO TOI ĐÀ	MDDX TOI ĐÀ (%)	HỆ SỐ SDD
I	BÁT TRỤ SỞ CƯ QUẦN	3.605,65	1	45	0,45
1	BÁT TRỤ SỞ THỜN	619,32	3	40	1,20
2	BÁT ĐỒN BIÊN PHÒNG	2.984,33	3	40	1,20
II	BÁT CÔNG CỘNG	1.601,52	1	45	0,45
1	BÁT TRÁM Y TẾ	893,36	1	45	1,35
2	BÁT CỬA HÀNG BÁCH HOA TỔNG HỢP	708,16	3	45	1,35
III	BÁT GIÁO DỤC	4.348,00	1	40	0,40
1	BÁT TRƯỜNG MẪU GIÁO	1.440,13	1	40	0,40
2	BÁT TRƯỜNG TIỂU HỌC	2.907,87	2	40	0,80
	TỔNG CỘNG	9.550,17			

BẢNG THÔNG KÊ CHI TIẾT CÁC LÔ BÁT TRỤ SỞ THUỘC KHU TẠO ĐỊNH CƯ THỜI BÌNH TIÊN

STT	THÀNH PHẦN BÁT TRỤ SỞ	DIỆN TÍCH (M ²)	SỐ LÔ	TẦNG CAO TOI ĐÀ (%)	MDDX TOI ĐÀ (%)	HỆ SỐ SDD
I	BÁT TRỤ SỞ CHINH TRĂNG	25.525,10	4	4	4	3,20
1	CHINH TRĂNG - 1	2.045,18	4	4	4	80
2	CHINH TRĂNG - 2	4.303,76	3	4	4	80
3	CHINH TRĂNG - 3	4.232,25	6	4	4	80
4	CHINH TRĂNG - 4	3.984,78	6	4	4	80
5	CHINH TRĂNG - 5	5.312,22	4	4	4	55
6	CHINH TRĂNG - 6	2.472,52	4	4	4	55
9	CHINH TRĂNG - 9	3.796,49	4	4	4	2,20
II	BÁT TRỤ SỞ PHÂN LỘ MỚI	5.171,22	53	4	4	3,20
1	PLAN - 1	1.602,00	44	4	4	80
2	PLAN - 2	287,99	3	4	4	80
3	PLAN - 3	827,53	6	4	4	80
III	BÁT KHU BIỆT THỰ	15.370,85	62	4	4	55
1	BIỆT THỰ - 1	9.965,82	44	4	4	2,20
2	BIỆT THỰ - 2	5.411,03	18	4	4	2,20
	TỔNG CỘNG	46.619,27	115			

KÝ HIỆU:

- BÁT Ở CHINH TRĂNG
- BÁT Ở PHÂN LỘ MỚI
- BÁT CÔNG VIÊN CÂY XANH
- BÁT CÂY XANH BẢO VỆ KÊNH, MƯỜNG
- BÁT MẶT NƯỚC (KÊNH, MƯỜNG)
- BÁT ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH



- GHỊ CHÚ:**
- BÁT Ở CHINH TRĂNG
 - BÁT Ở PHÂN LỘ MỚI
 - BÁT TRỤ SỞ THỜN
 - BÁT ĐỒN BIÊN PHÒNG
 - BÁT NHÀ THÈ MẪU GIÁO
 - BÁT TRƯỜNG TIỂU HỌC
 - BÁT TRÁM Y TẾ
 - BÁT CỬA HÀNG BÁCH HOA TỔNG HỢP
 - BÁT KHU BIỆT THỰ
 - BÁT CÂY XANH

• KÝ HIỆU BÁT:

KÍ HIỆU LÔ BÁT:

A1 105.00 (DIỆN TÍCH)

KÍ HIỆU KHU BÁT:

DIỆN TÍCH KHU BÁT (M²): A, B, C, D, E

SỐ LÔ BÁT XÂY DỰNG (%): 80%

MẶT ĐỒ XÂY DỰNG (%)

PLM-1:

DIỆN TÍCH KHU BÁT (M²): 4.682, 44

SỐ LÔ BÁT XÂY DỰNG (%): 1-1, 80%

MẶT ĐỒ XÂY DỰNG (%)

HÌNH ẢNH MINH HỌA

NHÀ Ở TỪ 1 TẦNG CÓ DIỆN TÍCH 5MX20M

NHÀ Ở TỪ 3 TẦNG CÓ DIỆN TÍCH 5MX20M

NHÀ Ở DẠNG BIỆT THỰ TỪ 2-3 TẦNG CÓ DIỆN TÍCH 20MX20M

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: TRUNG TÂM CHỌNG, XÂY DỰNG NINH THUAN

ĐƠN VỊ XÂY DỰNG: CÔNG TY XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU TẠO ĐỊNH CƯ THỜI BÌNH TIÊN XÃ CÔNG HẢI, HUYỆN THỤẬN BẮC, TỈNH NINH THUAN.

ĐƠN VỊ KIỂM TRA: CÔNG TY KIỂM TRA CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG NINH T

ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ QUY HOẠCH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY THIẾT KẾ KIẾN TRÚC VÀ QUY HOẠCH

ĐƠN VỊ XÂY DỰNG: CÔNG TY XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU TẠO ĐỊNH CƯ THỜI BÌNH TIÊN XÃ CÔNG HẢI, HUYỆN THỤẬN BẮC, TỈNH NINH THUAN.

ĐƠN VỊ KIỂM TRA: CÔNG TY KIỂM TRA CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG NINH T

ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ QUY HOẠCH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY THIẾT KẾ KIẾN TRÚC VÀ QUY HOẠCH